



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 424 55 59, fax +4891 424 55 86
wuiab@um.szczecin.pl - www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 19.09.2023 r.

Nasz znak: WAiB – III.1431.2.43.2023.KM

Sprawa: udostępnienie informacji publicznej w zakresie:

„1. Kiedy zostało wydane pozwolenie na budowę dla inwestycji „Zielone Gumieńce” Trzaskoma Development (data).

2. Czy projekt realizacyjny inwestycji „Zielone Gumieńce” Trzaskoma Development wypełnia wymogi miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dotyczącego obszaru Z.G.2015.MN,U dotyczące spełniania warunku zachowania na każdej działce budowlanej 50% powierzchni biologicznie czynnej (zielonej).”

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 06.09.2023r. Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Szczecin, na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej informuje, że:

Ad.1 Pozwolenie na budowę obejmujące: budowę zespołu 28 budynków mieszkalnych jednorodzinnych jednolokalowych w zabudowie szeregowej przy ul. Juhasa w Szczecinie - dz. nr: 25/1 oraz 25/2 z obrębu 2132 zostało wydane decyzją Prezydenta Miasta Szczecin Nr 852/22 z dnia 21.10.2022r.

Ad.2 Przedmiotowa inwestycja obejmuje dwie działki budowlane, tj. dz. nr: 25/1 oraz 25/2 z obrębu 2132. Wskazana w zatwierdzonym projekcie budowlanym, powierzchnia terenu biologicznie czynna dla działki nr 25/1 z obrębu 2132, znajdującej się w terenie elementarnym oznaczonym w planie symbolem Z.G.2015.MN,U wynosi 50,54% co jest zgodne z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – Harnasiów 2” w Szczecinie uchwalonego Uchwałą Nr LI/1318/10 Rady Miasta Szczecin z dnia 27 września 2010r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z dnia 16 kwietnia 2013 r., poz. 1605).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a